

veritas incorporadora

multiplicando otimismo



A proposta do Congresul em Notícias para 2016 é registrar em sua capa, histórias de empresas que, mesmo em meio à crise, acreditam que a vida pode ser abundante de coisas boas, quando nos propomos a multiplicar exemplos, doar um pouco do nosso tempo e dos nossos talentos ou ainda espalhar otimismo.

Abrindo esta pauta, conversamos com o empresário Jairo Antunes, da Veritas Incorporadora, fundada em 1994 em Caxias do Sul. A empresa surgiu do sentimento de deixar os filhos bem amparados, quando iniciou-se a construção do Residencial Aruba, o qual deveria ser a única obra construída. Porém com o natural espírito empreendedor dos dois sócios, Jairo Antunes e Júlio D'Agostini a empresa cresceu e se consolidou. Soma hoje a entrega de 174 apartamentos, 15 sobrados e 06 salas comerciais e, até final do ano, entregará mais 28 apartamentos.

Segundo Jairo Antunes, o sucesso da Veritas em Caxias do Sul se deve muito ao trabalho constante que a empresa faz com suas equipes. Sr. Antunes relata: a mão de obra da construção civil tem várias particularidades que devem ser consideradas. Nosso contingente é formado na sua grande maioria por homens; a capacitação e escolaridade do segmento é baixa; as heranças familiares muitas vezes determinam históricos que não contribuem para uma visão positiva da vida. Há que se olhar para a realidade do nosso público na mesma proporção em que se faz necessário olhar para o potencial que cada indivíduo traz em si, seja ele um

empresário ou um trabalhador de obra.

Em 2008 tive contato com a proposta da ADCE – Associação de Dirigentes Cristãos de Empresas, que visa o desenvolvimento humano através da solidariedade, partilha e compaixão. Muitos de vocês agora podem estar pensando: “ah é uma coisa de religião!” ADCE, é uma organização que só na serra, contempla mais de dois mil líderes de diversas religiões. Temos ações concretas que espelham nosso compromisso em ser uma empresa de valor, uma empresa que entende que tem responsabilidades com seus trabalhadores e com a comunidade onde vive. Fazemos isso, adotando uma postura que visa “resolver o problema”, sem ser paternalista. Através de trabalho voluntário dos próprios colegas, da formação de redes de entidades que possam auxiliar, buscamos em conjunto soluções para as situações que vão se apresentando. Além dos mutirões (para reformas, construções, etc.), realizamos constantemente encontros, reuniões e eventos que levam informações sobre saúde, conteúdo motivacional, família... É um trabalho que deve ser feito com continuidade e perseverança. Aos poucos vamos percebendo a mudança no ambiente de trabalho, no aprimoramento e evolução de cada integrante.

O empresário finaliza dizendo que a construção de um mundo abundante passa obrigatoriamente pela amplitude da visão, saindo do olhar orientado unicamente aos interesses pessoais para o olhar que visa o bem comum.

o brasil não pode parar



Participamos do encontro promovido pela FIERGS na qualidade de Presidente do Sindibritas e demais representantes de todos os Sindicatos associados à Federação. Na ocasião foi abordado o momento político e econômico que o Brasil atravessa.

Chegamos a conclusão que é insustentável que a situação do país permaneça como está, temos que fazer com que o país volte a crescer mais ou seremos uma colônia na economia e uma pequena republica na política. Confiamos que os poderes constituídos respondam aos anseios do povo que os elegeram e com agilidade destravem a economia brasileira.

Resolvidos esses problemas esperamos que se volte a valorizar o empreendedorismo que alavanca o desenvolvimento brasileiro.

Estamos engajados nas propostas e mobilizações que visam a urgente retomada do crescimento.

Pedro A. Reginato
Sócio-gerente da Concesul

expediente

Informativo da Empresa

Concesul

Periodicidade: trimestral

Tiragem: 2.500 exemplares

Editoração: Formato

Impressão: Gráfica Bento

Concesul Britagem Ltda.

Rua Celeste Magagnin 133

Bairro Vila Nova

95700-000

Bento Gonçalves - RS

(54) 2105-3355

www.concesul.com



Programa de
Desenvolvimento

De Lideranças

"Em sua primeira edição de encontros do PDL 2016, os grupos da pavimentação, concreto e britagem, se reuniram individualmente com suas equipes e a consultora Monica Boheme, da BeB Consultoria.

Nesses encontros, as equipes puderam resgatar acordos firmados em 2015 e definir os desafios do ano que iniciou. O gerente da pavimentação e britagem, Conrado Almeida destaca que "O PDL é muito importante para que toda equipe concentre sinergia nas demandas atuais e no planejamento dos futuros desafios".

Em 2016, os encontros continuam sendo importantes para alinhamento entre diretoria, gerencia e equipes, conforme ressalta Fabian Bique da equipe da pavimentação: "O PDL é um processo de melhoria continua da gestão. Com ele nos adaptamos ao cenário externo sem fugir das diretrizes da empresa."

Nos encontros com o grupo responsável pelas centrais de concreto, o gerente Ivaldino Pellizzaro destaca que: "O PDL nos traz grande benefício pois está nos nivelando em conhecimento, apresentando oportunidade de trocas de ideias entre seus diversos colaboradores de diferentes níveis hierárquicos."

Dia da Mulher

Em comemoração ao dia 8 de março, as mulheres da Concesul foram presenteadas com uma bela apresentação do Coro e Orquestra de Violões da Abraçaí.

Após emocionar o público feminino, as crianças e jovens que compõe o grupo musical da entidade, visitaram a pedreira, conhecendo um pouco de seus sons, cenários e funcionamento.



NASCIMENTOS

Laura da Silva Baron | 22/12/2015

Pai: Jeferson Luiz Baron

Mãe: Paula Daniele Santos da Silva

Julia Pichler de Souza Lima - 06/01/2016

Pai: Rudinei de Souza Lima

Mãe: Adriana Pichler

FORMATURA

Arieli Zanandrea | Administração | Dez 2015

Ênfase em Finanças e Controladoria.

Faculdade Cenequista de Bento Gonçalves

aconteceu

notícias**Aeródromo**

No dia 12 de março o Aeródromo de Bento Gonçalves inaugurou suas novas instalações. Obra de grande importância para a região, tendo em vista os avanços que irá trazer com sua nova logística de acessos. A Congresul está presente em várias etapas dessa obra, assinando a detonação, terraplenagem e a pavimentação asfáltica da pista.

**ExpoCasca2016**

A 4ª ExpoCasca aconteceu de 18 a 21 de fevereiro no Município de Casca, norte do Estado, com atrações diversificadas para todos os públicos. A feira contempla indústria, comércio, agricultura, turismo e gastronomia e contou com cerca de 180 estandes para visitação. A Congresul esteve marcando presença com equipes das filiais de Casca, Nova Prata e Guaporé.

**Marau
Nova Filial Congresul**

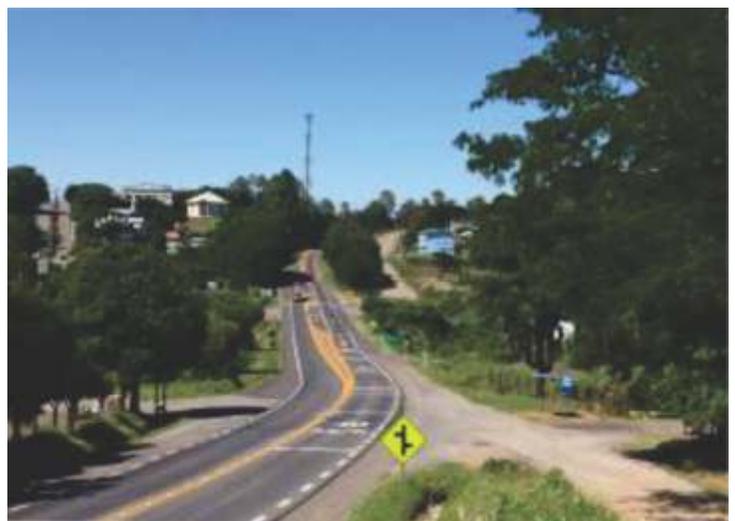
Desde fevereiro a Congresul ampliou sua atuação, incorporando ao seu quadro de filiais, mais uma unidade: agora na cidade de Marau.

World Of Concrete

Pedro A. Reginato, diretor da Congresul, visitou a World Of Concrete feira anual da indústria do concreto, que acontece desde 1975 em Las Vegas. A edição deste ano, que foi realizada de 1 a 5 de fevereiro, contou com 1.450 expositores que apresentaram novas tecnologias ao setor. Pedro destaca que "a participação em eventos de grande porte, que já fazem parte da agenda internacional, refletem a preocupação da Congresul em estar sempre a frente, antecipando ao mercado nacional as tendências do segmento da construção".

**Recapamento Final Entre
Caxias do Sul e Antônio Prado**

No mês de dezembro de 2015 a Congresul entregou mais uma grande obra: o recapeamento final entre Caxias do Sul e Antônio Prado, na localidade de Pedancino em Caxias do Sul, para a ERG (Empresa Gaúcha de Rodovias). Esta obra faz parte do consórcio CPDC, e foi executada durante os anos de 2014 e 2015, envolvendo serviços de fresagem, recapeamento e micro revestimento.



concreto aparente

resultado impactante



Imagens: Eduardo Aigner

Obras em concreto aparente sempre são impactantes e refletem uma proposta ousada e diferenciada. É assim com a residência projetada pelos arquitetos Valéria Bertolini, Rochele Castro e Luciano Andradas. Edificada em 2007/2008, na cidade de Bento Gonçalves, a obra de 360m² guarda inúmeros detalhes inusitados. Segundo a arquiteta Valéria, o projeto foi pensado para seus pais, que estavam vivendo a saída dos filhos da casa paterna para a vida. A reivindicação do casal foi uma residência térrea, que privilegiasse o convívio social e claro, pudesse abrigar filhos e netos quando em visita. Garagem para quatro veículos, forno a lenha e adega complementam o programa.

O resultado foi um projeto horizontalizado desenvolvido em um retângulo de 9x27 metros em concreto armado, sobre uma laje elevada a 0,90m do terreno original. Para resolver a garagem e a adega, o terreno foi escavado 1,5m abaixo do nível do solo construída totalmente em pedra. Para permitir a integração entre a casa e o sítio,

aproveitando a melhor vista e orientação, foram empregados painéis de vidro em quase toda a extensão da fachada norte. Na fachada sul, voltada para rua, a transparência é controlada. A proposta procurou preservar a exuberante natureza do local, criando uma forte relação entre interior e exterior. Valéria relata que para os moradores, o ponto máximo do projeto é a pulsão de vida que esta interação com o meio provoca: “meus pais nunca fecham as persianas dessa grande vitrine de vidro que dá para a natureza, dizem que se sentem parte deste todo que revigora”. A arquiteta salienta ainda que a opção pelo uso do concreto aparente exigiu de todos cuidados extras na execução: “ Usamos concreto aditivado mais fluido, tivemos que estudar formas metálicas específicas, a paginação para resultar juntas desencontradas e aparentes também exigiu dedicação e tempo. Os ensaios de concreto foram muitos! A atuação do Eng. Antônio Pasquali foi muito importante e a disponibilidade da Concretul também.”

